



Samhällsekonomi för fastighetsmäklare Economics for real estate agents

7,5 högskolepoäng

7,5 credits

Ladokkod: SSH011

Version: 2.0

Fastställd av: Institutionsstyrelsen 2009-12-17

Gäller från: VT 2010

Nivå: Grundnivå

Huvudområde (successiv fördjupning): Nationalekonomi (G1N)

Utbildningsområde: Samhällsvetenskap

Ämnesgrupp: Nationalekonomi

Förkunskapskrav: Grundläggande behörighet.

Betygsskala: Underkänd eller Godkänd

Innehåll

Kursen inleds med mikroekonomi där olika marknadsformer och prismekanismen behandlas. Inom makroekonomin behandlas sedan den nationella ekonomin i stort, och då specifikt den svenska ekonomin, med problem som inflation, arbetslöshet, tillväxt och ekonomiska obalanser som till exempel bytesbalansunderskott. Vidare behandlas ekonomisk politik, den offentliga sektorn samt EU och EMU. Avslutningsvis behandlas räntemarknaden, den svenska fastighetsmarknaden och svensk bostadspolitik.

Mål

Efter genomgången kurs ska studenten kunna redogöra för

- centrala begrepp inom det samhällsekonomiska området och förklara centrala ekonomiska orsakssamband inom det samma
- huvuddragen i Sveriges ekonomiska utveckling under 1900-talets senare hälft
- den ekonomiska politikens utformning i Sverige
- svenska institutionella förhållanden inom det makroekonomiska området
- räntebildningen och kopplingen mellan korta och långa räntor och redogöra för debatten kring bostadspolitiken i Sverige

Undervisningsformer

Undervisningen ges i form av föreläsningar. Undervisningen bedrivs på svenska.

Examinationsformer

Examination sker genom en inlämningsuppgift samt en individuell skriftlig hemtentamen. För betyget Godkänd på hel kurs krävs godkänt på inlämningsuppgiften och tentamen. Studentens rättigheter och skyldigheter vid examination är enligt riktlinjer och regelverk vid Höskolan i Borås.

Studentens rättigheter och skyldigheter vid examination är enligt riktlinjer och regelverk vid Höskolan i Borås.

Kurslitteratur och övriga läromedel

Eklund, Klas (2007), *Vår ekonomi – En introduktion till samhälls ekonomin*, Prisma, 11:e upplagan.

Ekonomisk Debatt nr 2 2001

Ekonomisk Debatt nr 3 2002

+ Stencilmaterial

Studentinflytande och utvärdering

Kursen utvärderas med hjälp av skriftlig enkät och muntlig utvärdering. Utvärderingen sammanställs och offentliggörs i enlighet med institutionens bestämmelser och kommer att ligga till grund för framtida kursplanering och ingår i den programutvärdering som sker.

Övrigt

Kursen ingår i Fastighetsmäklarutbildningen och ersätter Samhällsekonomi för fastighetsmäklare (SSFA02).